



Tegel, trä och betong



Tegelstaden Bygg AB är Katrineholms största byggföretag. De bygger och förvaltar i egen regi. Företaget har en diskret entré som inte skvallrar om hur stort företaget är.

Katrineholms kommun är företagets största uppdragsgivare. Landstinget, HSB och många privata företag anlitar också Tegelstaden Bygg AB.

Fortsättning på nästa sida

Svantes hörna

Det är mycket tal om elpriser och laddningshastighet. Hastigheten går att berätta och skryta om men elprisets utveckling vet vi inte mycket. Bara att vi varit förskonade här uppe i norr jämfört med exempelvis länderna kring Medelhavet. De är vana att hushålla med elen eftersom den är dyr.

Det är hur som helst mycket spännande att vara med om den nu pågående teknikutvecklingen.

Utvecklingen på bilbatterisidan är imponerande. Till och med tunga transporter nyttjar ju idag elen som drivmedel. Nyfikenhet är en stor del i många "drivmedel". Javisst ja, nu väntar snart härliga bländvita skidbackar och is på frusna fjärdar. Varje årstid har sin tjusning.

Se nu till att ha en trösterik höst och en spännande vinter!

Svante Intveld,
VD, P-service

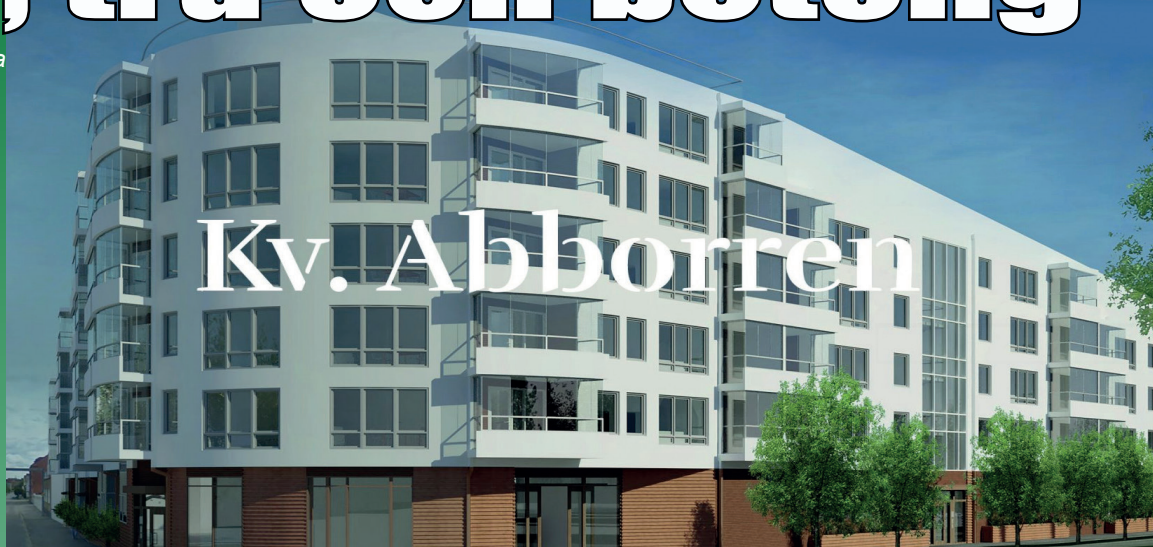


Tegel, trä och betong

...Fortsättning från föregående sida

Tegelstaden Bygg AB gör att Katrineholm snart kan visa upp det imponerande kvarteret Abborren mitt i stan.

- Fastigheten kommer att innehålla 41 hyresrätter och 54 bostadsrätter (inklusive två paradvåningar i etage), berättar Jackie Vu.



Kv. Abborren



Jackie Vu är Tegelstadens fastighetschef sedan fem år tillbaka. Jackie har också hand om kontakten med P-service som numer håller ordning på Tegelstadens parkeringsplatser. Tidigare arbetade Jackie Vu över tjugo år i telecombranschen. Han har också arbetat som teknikchef och verksamhetsutvecklare några år inom säkerhetsbranschen.

Tegelstaden Bygg AB grundades 1989 av Rune Tegelstaden, nuvarande VD. Vice VD är sonen Mats Tegelstaden och fler familjemedlemmar finns i det familjeägda bolaget som i dag är Katrineholms största byggföretag.

- Företaget äger och förvaltar ca 800 lägenheter. Drygt 200 av dessa är nyproducerade av oss själva de senaste åren, berättar Jackie, och många fler är inplanerade och påbörjade, tillägger han.

En ofta anlita arkitektfirma av Tegelstaden är välrenommerade White i Västerås vilka ser till att husen blir både estetiskt och praktiskt tilltalande.

Tegelstaden nyproducerar det mesta inom bygg: flerbostadshus, skolor, äldreboenden, industrier, butiker, lagerlokaler, sjukhus, brandstation och idrottsanläggningar. Till skolstarten i augusti i år invigdes nybyggda Stensättras skolan i Katrineholm.

Många privata företag är uppdragsgivare till nya lokaler och byggnader. Den nybyggda ishallen är exempelvis uppkallad efter företaget Kronfågel.



På Kyrkogatan återfinns numer dessa hus där det tidigare bara var en gräsplätt.



Många av Tegelstadens hus innehåller både bostadsrätter och hyresrätter.



P-service tecknar avtal med laddoperatören Eways



Ladda bilen kan göras på allt fler ställen. Fastighetsägare, kommuner, energibolag och företag får bidrag (med upp till 50% av totalkostnaden) till laddstationer så laddmöjligheterna ökar kontinuerligt.

P-service har inlett samarbete med Eways som har 17 kontor och över 19 000 laddstationer i hela landet. Laddstolparna har 3 till 300 kwh.

Företaget har service dygnet runt för att snabbt kunna agera om något oväntat skulle inträffa som behöver deras hjälp.

Med Parkster-appen blir det lätt att betala laddningen. Eways har laddstolpar i stora köpcentrum och andra publika platser.

P-service hjälper naturligtvis till att, via Eways, ordna nya laddstationer till företag, arenor, större industrier, och bostadsrättsföreningar.

Så beskriver Wikipedia

En elbil är ett elfordon som endast drivs av en eller flera elmotorer. Vanligen avses batterielbil, det vill säga fordon som strömförsörjs av batterier som laddas från extern elförsörjning, i allmänhet elnätet. En batterielbils egenskaper beror till stor del på batterierna.



Lösningen till rebusen här under står i marginalen på sista sidan.



Skillnaden mellan tomtmark och gatemark

I Sverige finns två typer av mark; gatemark och tomtmark. Vi har två olika lagar som styr parkering. Gatemark styrs av offentligrättslig lag och tomtmark av civilrättslig lag. På gatemark utfärdar parkeringsvakterna en parkeringsanmärkning vid felparkerat fordon. Om felparkering sker på tomtmark utfärdas en kontrollavgift. En viktig skillnad mellan parkering på gatemark och parkering på tomtmark är hur processen för bestridande av en parkeringsanmärkning eller en överklagan av en kontrollavgift går till.



GATUMARK

ägs av en kommun. Den marken består främst av gator, trottoarer och till dessa närliggande ytor samt parker. Parkering på gatemark styrs av den offentligrättsliga lagen som heter Lag (1976:206) om felparkeringsavgift.

Om ett fordon är felparkerat utfärdar parkeringsvakten en parkeringsanmärkning. Parkeringsvakter förordnas av kommunen. Det är varje enskild kommun som beslutar om beloppet på felparkeringsavgiften.

TOMTMARK

ägs främst av företag, kommunala och statliga bolag samt privatpersoner. Tomtmark är all mark som inte är gatemark och räknas som privat. Det är den civilrättsliga lagen Lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering (LKOP) som styr parkeringsövervakning på tomtmark.

För att få utfärdas Kontrollavgift krävs tydlig skyltning med vägmärken. Parkeringsvakten utfärdar en kontrollavgift på felparkerat fordon. För att utöva parkeringsövervakning på tomtmark säger lagen att parkeringsvakten har "lämplig utbildning". Avgiften som tas ut vid felparkering på tomtmark får aldrig överstiga kommunens felparkeringsavgift.

Källa: svepark.se

B

SVERIGE



PORTO BETALT

Returadress: P-Service, Box 132, 151 22 Södertälje

Snabb, samordnad och effektiv utbyggnad av laddinfrastruktur krävs

Regeringen ger Energimyndigheten och Trafikverket i uppdrag att ta fram ett nationellt handlingsprogram för en snabb, samordnad och samhällsekonomiskt effektiv utbyggnad av laddinfrastruktur samt tankinfrastruktur för vätgas för lätta och tunga fordon. Samtidigt får Energimarknadsinspektionen i uppdrag att analysera hur ledtider för anslutning av laddinfrastruktur till elnätet kan kortas.

Det ska gå snabbare att ansluta laddningspunkter till elnätet.

Regeringen ger också Energimarknadsinspektionen i uppdrag att analysera och sammanställa ledtider och kostnader för anslutning av laddningspunkter till elnätet utifrån erfarenheter från olika delar av landet.

- I många fall kan det ta 10-24 månader från önskemål till att elen till laddningspunkterna är framdragen. Dessutom varierar kostnaderna kraftigt beroende på elnätsföretag. Detta behöver vi titta på. Stora kostnadsskillnader och långa ledtider gör att utbyggnaden av laddinfrastruktur tar längre tid än nödvändigt – så ska vi inte ha det, säger energiminister Khashayar Farmanbar.

Källa: svepark.se

Lennart, en verklig trotjänare!



Lennart började arbeta på P-service redan 2005 och har varit företaget trogen sedan dess. Han är en positiv och social person och arbetar som gruppledare för parkeringsvakter i Kista men har allt från Norrtälje till Uppsala som han bevakar.

Han tycker om den relativa friheten som jobbet innefattar. Frihet under ansvar.

Lennart bor ute på landet i Riala med sin hustru Monica. Deras fyra barn är vuxna och utflugna och har hittills förlänat dem fem barnbarn.

På frågan om fritidsintresse kommer trädgårdsskötsel och fiske som snabba svar.

Trädgårdsskötsel behöver han göra både hemma i Riala och på svärföräldrarnas gård i Frankrike. Provence närmare bestämt. Dit har det blivit många turer. Sydfrankrike har stor plats i hans hjärta.

När det gäller fiske så är det både med kast- och spinnspö som gäller.

Lennart är utbildad på att knyta egna flugor till spinnfisket och fiskarna tycks gilla hans metoder för de fastnar relativt ofta. De flesta fiskarna släpper han dock tillbaka.



På P-service områdeskontor i Kista är det skönt att värma sig med en kopp kaffe

Bekymmersfri parkering!

P Service
Parkeringservice Svenska AB
Box 132, 151 22 Södertälje, Tel: 0771-77 11 00
info@pservice.se, www.pservice.se

Förutom huvudkontor i Södertälje har vi egna kontor i Eskilstuna, Kista, Norrköping och Norrtälje